

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	.00 \$	748,749.98	CAPTACION TRADICIONAL
			Depositos de exigibilidad inmediata
			\$ 54,239,757.56
INVERSIONES EN VALORES			Depositos a plazo
			\$ 200,649,023.30
Titulos para negociar	\$ 109,937,155.15		Titulos de crédito emitidos
Titulos disponibles para la venta	\$		\$ 254,888,780.86
Titulos conservados a vencimiento	\$		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS
Titulos recibidos en reporte	\$ 106,548,174.61	216,485,329.76	De corto plazo
			\$
			De largo plazo
			\$
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			OTRAS CUENTAS POR PAGAR
			Impuestos a la utilidad por pagar
Créditos comerciales	\$ 22,875,859.08		\$
Créditos de consumo	\$ 36,680,306.43		PTU por pagar
Créditos a la vivienda	\$		\$
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 59,556,165.51		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno
			\$
			Fondo de Obra Social
			\$
			Fondo de Educación Cooperativa (2)
			\$
			Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar
			\$ 1,595,067.14
			\$ 1,595,067.14
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION
			\$
Créditos comerciales	\$		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)
Créditos al consumo	\$		\$
Créditos a la vivienda	\$		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$		\$ 597,594.51
TOTAL CARTERA DE CREDITO	\$ 59,556,165.51		TOTAL PASIVO
(-) MENOS			\$ 257,081,442.51
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITIVOS	\$ (686,457.28)		CAPITAL CONTABLE
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 58,869,708.23		CAPITAL CONTRIBUIDO
			Capital social
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	.00 \$	3,284,781.57	\$ 13,643,775.00
BIENES ADJUDICADOS	.00 \$		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	.00 \$		\$ 0.02
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	.00 \$	90,000.00	Prima en venta de acciones (1)
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	.00 \$		\$
			Obligaciones subordinadas en circulación
			\$
			Reserva Especial aportada por la institución Fundadora (2)
			\$
			Donativos
			\$
			Efecto por incorporación al régimen de entidades de ahorro y crédito popular
			\$ (291,166.17)
			\$ 13,352,608.85
			CAPITAL GANADO
			Fondo de Reserva
			\$ 1,240,355.03
			Resultado de ejercicios anteriores
			\$ 3,225,166.36
			Resultado por valuacion de titulos disponibles para la venta
			\$
			Resultado por tenencia de activos no monetarios
			\$
			Resultado neto
			\$ 4,584,253.83
			\$ 9,049,775.22
OTROS ACTIVOS			TOTAL CAPITAL CONTABLE
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 5,257.04		\$ 22,402,384.07
Otros activos	\$	5,257.04	
TOTAL ACTIVO	\$ 279,483,826.58		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE
			\$ 279,483,826.58

Indice de Capitalizacion al 30 de Septiembre de 2022 219.9125%
Indice de Activos Sujetos a Riesgo de Credito 23.8859%
Indice de Activos Sujetos a Riesgo de Credito y Mercado 23.2214%

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$	0
Activos y pasivos contingentes	\$	0
Compromisos crediticios	\$	0
Bienes en custodia o en administración	\$	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$	0.00
Otras cuentas de registro	\$	0.00

El saldo histórico del capital social al 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 es de 13,643,775 pesos

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

El sitio donde podrá consultarse esta información es: <http://www.cnbv.gob.mx>

Carlos Jose de la Garza Cavazos

GERENTE

Agustin Angel Salazar Garcia

PDTE. CONSEJO DE ADMON.

Manuel Lazo Rodriguez

TESORO. CONSEJO ADMON.

IsidroGuzman Cavazos

COMISARIO SUPLENTE

UNETE Financiera de Allende S. A. de C. V. SFP

NIVEL DE OPERACIONES I
CALLE JUAREZ ESQUINA CON JIMENEZ

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en Pesos)

Ingresos por intereses		\$	19,172,785.35
Gastos por intereses		\$	10,425,291.77
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		\$	
MARGEN FINANCIERO		\$	8,747,493.58
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	330,212.12
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	8,417,281.46
Comisiones y tarifas cobradas	\$		
Comisiones y tarifas pagadas	\$	187,069.04	
Resultado por intermediación	\$		
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	725,402.05	\$
Gastos de administración y promoción	\$	4,371,360.64	\$ 3,833,027.63
RESULTADO DE LA OPERACION		\$	4,584,253.83
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		\$	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	4,584,253.83
Impuestos a la utilidad causados	\$		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$		
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	4,584,253.83
Otros productos	\$		
Otros gastos	\$		\$
Operaciones discontinuadas			\$
RESULTADO NETO		\$	4,584,253.83
Indice de Capitalizacion Al 30 de Septiembre 2022	#		219.9125%
Indice de Activos Sujetos a Riesgo de Credito	#		23.8859%
Indice de Activos Sujetos a Riesgo de Credito y Mercado	#		23.2214%

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El sitio donde podrá consultarse esta información es: <http://www.cnbv.gob.mx>

Carlos Jose de la Garza Cavazos

GERENTE

Manuel Lazo Rodríguez

TESORO. CONSEJO ADMON.

Agustín Angel Salazar García

PDTE. CONSEJO DE ADMON.

Isidro Guzmán Cavazos

COMISARIO SUPLENTE

UNETE Financiera de Allende S. A. de C. V. SFP

Nivel de Operaciones II

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

(Cifras en pesos)

	CAPITAL CONTRIBUIDO				CAPITAL GANADO					TOTAL CAPITAL CONTABLE
	CAPITAL SOCIAL	APORT. P/FUT. AUM. DE CAPITAL	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	EFEECTO POR INCORP. AL REG. DE E.A.C.P.	FONDO DE RESERVA	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULT. A VALUAC. DE TIT. DISP. P/LA VENTA	RESULT. POR TENENC. DE ACT. NO MONETARIOS	RESULTADO NETO	
Saldos del ejercicio anterior	13,643,775.00	0.02	0.00	-291,166.17	868,626.78	214,167.51	0.00	0.00	3,382,727.10	17,818,130.24
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS SOCIOS										
Aumento o (disminución) del capital social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones para futuros aumentos de capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Prima en venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Efecto por incorporación al regimen de entidades	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Constitución de reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	371,728.25	0.00	0.00	0.00	-371,728.25	0.00
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,010,998.85	0.00	0.00	-3,010,998.85	0.00
TOTAL	0.00	0.00	0.00	0.00	371,728.25	3,010,998.85	0.00	0.00	-3,382,727.10	0.00
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Resultado neto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,584,253.83	4,584,253.83
Resultado por valuación de títulos disp. p/la venta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,584,253.83	4,584,253.83
Saldo al 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022	13,643,775.00	0.02	0.00	-291,166.17	1,240,355.03	3,225,166.36	0.00	0.00	4,584,253.83	22,402,384.07

Indice de Capitalización al 30 de Septiembre de 2022 219.9125%

Indice de Activos Sujetos a Riesgo de Credito 23.8859%

Indice de Activos Sujetos a Riesgo de Credito y Mercado 23.2214%

“El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.”

El sitio donde podrá consultarse esta información es: <http://www.cnbv.gob.mx>

Carlos Jose de la Garza Cavazos

GERENTE

Agustín Angel Salazar García

PDTE. CONSEJO DE ADMON.

Manuel Lazo Rodriguez

TESORO, CONSEJO ADMON.

Isidro Guzman Cavazos

COMISARIO SUPLENTE

UNETE Financiera de Allende S. A. de C. V. SFP
Nivel de Operaciones II
Estado de Flujos de Efectivo del 1o. de enero al 30 de septiembre de 2022
(Cifras en pesos)

Resultado neto:	4,584,253.83
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	0.00
Amortizaciones de activos intangibles	0.00
Provisiones	31,681.07
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	0.00
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0.00
Operaciones discontinuadas	0.00
Otros	0.00
	31,680.07
Actividades de operación:	4,615,933.90
Cambio en inversiones en valores	-30,201,934.89
Cambio en deudores por reporto	0.00
Cambio en cartera de crédito (neto)	-3,884,551.02
Cambio en bienes adjudicados (neto)	0.00
Cambio en otros activos operativos (neto)	4,904.34
Cambio en captación tradicional	30,008,414.52
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	0.00
Cambio en colaterales vendidos	0.00
Cambio en obligaciones subordinadas en circulación	0.00
Cambio en otros pasivos operativos	-480,606.63
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	62,160.22
Actividades de inversión:	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	0.00
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	0.00
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0.00
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0.00
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0.00
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0.00
Cobros de dividendos en efectivo	0.00
Cobros por disposición de activos intangibles	0.00
Pagos por adquisición de activos intangibles	0.00
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0.00
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0.00
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0.00
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	0.00
Actividades de financiamiento:	
Aumentos o aportaciones de capital	0.00
Reembolsos de capital	0.00
Pago de dividendos en efectivo	0.00
Aportaciones para futuros aumentos de capital	0.00
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	0.00
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	62,160.22
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0.00
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	1,021,145.19
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	748,749.98

“El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Indice de Capitalización al 30 de Septiembre de 2022	219.9125%
Indice de Activos Sujetos a Riesgo de Crédito	23.8859%
Indice de Activos Sujetos a Riesgo de Crédito y Mercado	23.2214%

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
El sitio donde podrá consultarse esta información es: <http://www.cnbv.gob.mx>

Carlos Jose de la Garza Cavazos

GERENTE

Manuel Lazo Rodríguez

TESORO. CONSEJO ADMON.

Agustín Ángel Salazar García

PDTE. CONSEJO DE ADMON.

Isidro Guzman Cavazos

COMISARIO SUPLENTE

ANEXO G

UNETE FINANCIERA DE ALLENDE S.A. DE C.V. S.F.P.

CALIFICACION DE LA CARTERA CREDITICIA

AL 30-09-2022

(Cifras en miles de pesos)

	IMPORTE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS			
		CARTERA COMERCIAL	CARTERA DE CONSUMO	CARTERA HIPOTECARIA DE VIVIENDA	TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS
EXCEPTUADA	0				
CALIFICADA	59,556				
Días de mora					
0	58,703	228	359	0	587
1 a 7	350	0	14	0	14
8 a 30	437	8	58	0	66
31 a 60	66	0	19	0	19
61 a 90	0	0	0	0	0
91 a 120	0	0	0	0	0
121 a 180	0	0	0	0	0
181 o mas	0	0	0	0	0
TOTAL	59,556	236	450	0	686
Menos:					
RESERVAS CONSTITUIDAS					686
EXCESO					<u>0</u>

NOTAS:

1 Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de Septiembre de 2022.

Celaya, Gto. a 24 de octubre de 2022.

UNETE FINANCIERA DE ALLENDE, S.A. DE C.V., S.F.P.

Benito Juárez SN, Centro
C.P. 67350 Cd de Allende, N.L

Asunto: Comentario Nivel de Capitalización 3er.Trimestre 2022
Atención: Prof. Carlos de la Garza Cavazos
Director General

El que suscribe el C.P. Roberto Eduardo Cervantes Bárcena, en mi carácter de Presidente del Comité de Supervisión de la Federación Fortaleza Social, A.C., en atención a lo establecido en el artículo 212 fracción VI párrafo tercero de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular vigentes, a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular, se elabora una breve explicación del concepto de Nivel de Capitalización señalado en el art. 210 tercer párrafo de las referidas disposiciones, a fin de incluirlo en los avisos, en las sucursales, o en las publicaciones, según corresponda, con el fin de facilitar su lectura e interpretación:

Conforme a la información financiera proporcionada por **Únete Financiera de Allende, S.A. de C.V., S.F.P.** el nivel de Capitalización al cierre de **septiembre 2022** es de **219.9125%**, ello significa que la Entidad se encuentra debidamente protegida contra los riesgos de crédito y mercado en que incurre la derivado de su operación, por lo tanto se encuentra dentro de la categoría 1 conforme lo establecido Artículo 205 Bis 3 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular vigentes, a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular, esto indica que no les será aplicable Medida Correctiva alguna conforme lo establecido en el Artículo 205 Bis 7 de las referidas Disposiciones.

Agradezco su atención y estoy a su disposición para cualquier duda o aclaración con el presente.

ATENTAMENTE



C.P. Roberto Eduardo Cervantes Bárcena
Presidente del Comité de Supervisión
Federación Fortaleza Social, A.C.